

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TÂN HÒA)

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
	A. ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP			
	1. Đất thương mại dịch vụ			-
1	Trạm xăng dầu tại Tân Hòa (mã 58) (công ty Yên Bình Minh)	Tân Hòa	TMD	0,10
2	Trạm xăng dầu	Tân Hòa	TMD	0,09
3	Khu thương mại dịch vụ, căn hộ và văn phòng cho thuê (Công ty cổ phần VIETBO)	Tân Hòa	TMD	1,86
	2. Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			-
4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	Tân Hòa	SKC	39,11
5	Mở rộng Nhà xưởng sản xuất tủ bàn ghế (Công ty TNHH Minh Nguyệt)	Tân Hòa	SKC	1,24
	3. Đất phát triển hạ tầng			-
	3.1. Đất xây dựng cơ sở văn hóa			-
6	Trung tâm VH-TT phường Tân Hòa	Tân Hòa	DVH	0,61
	3.2. Đất xây dựng cơ sở y tế			-
7	Trạm y tế phường Tân Hòa	Tân Hòa	DYT	0,19
	3.3. Đất cơ sở Giáo dục đào tạo			
8	Trường THCS,THPT Tân Hòa	Tân Hòa	DGD	0,92
9	Trường PTTH	Tân Hòa	DGD	1,18
10	Trường THCS Tân Hòa	Tân Hòa	DGD	1,21
11	Mở rộng Trường TH Hòa Bình (cơ sở 2)	Tân Hòa	DGD	0,75
12	Trường THCS Võ Trường Toản (mở rộng)	Tân Hòa	DGD	0,88
13	Trường TH Tân Hòa	Tân Hòa	DGD	1,11
14	Trường TH Hòa Bình (mở rộng)	Tân Hòa	DGD	0,79
15	Trường MN Tân Hòa 1	Tân Hòa	DGD	0,53
16	Trường MN Tân Hòa 2	Tân Hòa	DGD	0,37
17	Trường MN Tân Hòa 3	Tân Hòa	DGD	0,55
18	Trường MN Tân Hòa 4	Tân Hòa	DGD	0,30
19	Trường MN Tân Hòa 5	Tân Hòa	DGD	0,55
20	Trường MN Tân Hòa 6	Tân Hòa	DGD	0,35
21	Trường MN Tân Hòa 7	Tân Hòa	DGD	0,61
	3.4. Đất giao thông			-
22	Đường N5 (đường từ nhà thờ Thánh Tâm đến ga Hồ Nai)	Tân Hòa, Tân Biên	DGT	1,51
	<i>Đường N5 (đường từ nhà thờ Thánh Tâm đến ga Hồ Nai)</i>	<i>Tân Hòa</i>	<i>DGT</i>	<i>1,51</i>
23	Đường N6 (Đường KDC và khu tái định cư)	Tân Hòa	DGT	0,58
24	Đường nhà máy nước Thiện Tân	Tân Hòa, Tân Biên, Tráng Dài	DGT	10,56
	<i>+ Đường nhà máy nước Thiện Tân</i>	<i>Tân Hòa</i>	<i>DGT</i>	<i>2,71</i>
25	Đường chống ùn tắc giao thông trên QL1 (Đường Điều Xiển)	Tân Hòa, Tân Biên, Long Bình	DGT	5,90
	<i>+ Đường chống ùn tắc giao thông trên QL1</i>	<i>Tân Hòa</i>	<i>DGT</i>	<i>0,15</i>

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TÂN HÒA)

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
	3.5. Đất thủy lợi			-
26	Đường ống nước song hành nhà máy nước Thiện Tân	Tân Biên, Tân Hòa	DTL	0,35
	3.6. Đất chợ			-
27	Chợ tại KP4 Tân Hòa	Tân Hòa	DCH	0,26
	4. Đất ở đô thị			-
28	Khu dân cư số 59	Tân Hòa	ODT	9,80
	5. Đất cơ sở tôn giáo			-
29	Dòng nữ trợ thế Thánh Tâm (Tu Viện Đức Mẹ La Vang)	Tân Hòa	TON	0,33
30	Giáo Xứ Ngọc Đồng (Đài Đức Mẹ)	Tân Hòa	TON	0,06
31	Giáo Xứ Ngọc Đồng (Đài Đức Mẹ)	Tân Hòa	TON	0,34
32	Nhà thờ Hoàng Xá (Giáo xứ Ngọc Đồng)	Tân Hòa	TON	0,32
33	Giáo xứ Lộ Đức	Tân Hòa	TON	0,15
34	Giáo Xứ Hoà Bình (Tượng đài Đức Mẹ)	Tân Hòa	TON	0,10
35	Nhà thờ Ngọc Đồng	Tân Hòa	TON	0,74
36	Giáo Xứ Tiên Chu (Nhà Nguyễn Mô Triệu)	Tân Hòa	TON	0,36
37	Tu Viện Mân Côi (trường MN Ngọc Đồng, MN Tân Hòa)	Tân Hòa	TON	0,45
38	Dòng Nữ Tu Đa Minh Thái Bình (trường MN BiBi)	Tân Hòa	TON	0,12
	6. Đất sinh hoạt công đồng			
39	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP2	Tân Hòa	DSH	0,02
40	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP3	Tân Hòa	DSH	0,01
41	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP4	Tân Hòa	DSH	0,02
42	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP6	Tân Hòa	DSH	0,01
43	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP11	Tân Hòa	DSH	0,02
	7. Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối			-
44	Nạo vét suối Sắn Máu đoạn đầu (xuất phát từ phường Tân Hòa) đến cầu xóm Mai	Tân Biên, Tân Hòa, Hố Nai, Trảng Dài	SON	13,75
	<i>Nạo vét suối Sắn Máu đoạn đầu (xuất phát từ phường Tân Hòa) đến cầu xóm Mai</i>	<i>Tân Hòa</i>	<i>SON</i>	<i>0,92</i>
	8. Các Khu đất do TTPTQĐ tỉnh quản lý			-
45	Khu đất số 90 (thu hồi của công ty CP Đồng Nai tờ 50 thửa 1)	Tân Hòa	ODT	2,85